

Số: /QĐ-UBND

Long Mỹ, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện đầu tư xây dựng công trình:
Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LONG MỸ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2769/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2020 của UBND huyện Long Mỹ về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ;

Căn cứ Công văn số 1814/UBND-NCTH ngày 21 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc chủ trương cho phép thực hiện dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm tiếp theo của huyện Long Mỹ;

Căn cứ Công văn số 1998/UBND-NCTH ngày 10 tháng 9 năm 2020 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án “Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ”.

Căn cứ Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 2540/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Kế hoạch số 3276/KH-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2020 của UBND huyện Long Mỹ về việc phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm để thực hiện đầu tư dự án: Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ;

Căn cứ Thông báo số 191/TB-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2021 của UBND huyện Long Mỹ về việc thông báo thu hồi đất của ông (bà) Trần Minh Đương – Hoàng Thị An Tâm để thực hiện đầu tư dự án: Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 714/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2021 của UBND tỉnh Hậu Giang về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ;

Xét Tờ trình số 331/TTr-PTNMT ngày 18 tháng 5 năm 2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Mỹ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 318,1m² đất của ông Trần Minh Đương và bà Hoàng Thị An Tâm, thuộc một phần thửa đất số 747, loại đất CLN, tờ bản đồ số 04, địa chỉ đất áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

(Đính kèm hồ sơ kỹ thuật do Chi nhánh Công ty TNHH tư vấn xây dựng – đo đạc bản đồ Tấn Cường tại Hậu Giang lập ngày 28 tháng 12 năm 2020)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Khu tái định cư áp 3, thị trấn Vĩnh Viễn, huyện Long Mỹ.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh Viễn có trách nhiệm trao Quyết định này cho ông Trần Minh Đương và bà Hoàng Thị An Tâm. Trường hợp ông Trần Minh Đương và bà Hoàng Thị An Tâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Vĩnh Viễn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện Long Mỹ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Hậu Giang Chi nhánh huyện Long Mỹ quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Ngọc Hải